

仕様書

令和 5 年 9 月 2 7 日

入札参加業者 各位

社会福祉法人 三栄会
理事長 坂間 有二

1. 事業名称 特別養護老人ホーム ベルホーム ナースコール等更新事業
2. 整備場所 特別養護老人ホーム ベルホーム
(住所：神奈川県座間市栗原 1 2 6 1 - 1)
3. 完成期限 契約締結の日から令和 6 年 1 月 3 1 日まで
4. 支払期日 工事完了から 2 か月以内（前金払い・部分払いは行わない）
5. 事業の内容 (1) ナースコール更新
アイホン社製 ナースコールシステム 「Vi-nurse」
(2) 見守りカメラ設置
アイホン社製 映像見守りシステム
詳細は別紙「機器一覧表」を参照
6. 留意事項 (1) 更新するナースコール・見守りカメラは介護施設の生産性向上を図るため介護ソフトとの連携を行う。このためナースコール・見守りカメラとも施設内のネットワークと接続する。このため介護ソフトやネットワーク整備業者が別にいる場合は双方に協力して整備を進めること
(2) このためナースコール・見守りカメラの更新だけでは整備完了とはならず、介護ソフトやネットワークとの連携が問題なく行われていることが整備完了の条件となる
(3) 更新に必要な作業費・調整費・諸経費・管理費ならびにナースコール等必要な機器との動作確認費用など更新にかかる一切の費用を見積もりに含めること
(4) また納入後の点検・修理・部品供給を適切かつ迅速に行う体制を有すること。事業者の故意・重過失以外の機器（付属機器を含む）の故障・不調は落札者の責任と負担で修復すること
(5) 既存設備の撤去費用が生じる場合は落札業者の負担とする
(6) 利用者が在室しながら作業となるため、発注者と工事箇所、施工時間等を事前に打合せ、又、第三者への災害防止策、安全対策、騒音対策を十分に講じること
(7) 落札者は着手前に工程表を提出し、法人の承認を得ること。また

適時工程会議を実施し、事前に工程の詳細説明をすること

- (8) ベッドコントロールが必要な場合は1週間以上前に詳細（場所・時間等）を提示し、法人担当者と調整をすること
- (9) いかなる場合においても利用者優先を心がけて施工にあたること
- (1 0) 施工の方法・順序は法人と十分に協議を行い、了承を得ること
- (1 1) 「仕様書」に記載がない事柄、進捗中に疑義、問題が生じた場合は法人担当者と協議して対処方法を決定すること
- (1 2) 仕様書に記載されていない項目で軽微なものについてはご協力願います
- (1 3) 感染症発生により、工期を中断・変更を要請することがある。
- (1 4) 施設内外での車両通行は、安全最優先とし、また近隣住民の迷惑にならないよう十分に配慮すること。進入ルート・資材の搬入経路・時間等は事前に法人と協議のこと

以上