

## 火災受信機納入仕様書

1. 件名 火災受信機（自動火災報知設備・非常放送設備）の更新
2. 概要 次に掲げる機器の設置  
(1) 自動火災報知設備（火災受信機内中継器ユニット含む） 1台  
(2) 非常放送設備 1台
3. 設置場所 神奈川県座間市栗原1261-1  
社会福祉法人 三栄会 特別養護老人ホーム ベルホーム
4. 納入期限 令和7年12月26日(金)

### 5. 業務内容

社会福祉法人 三栄会 特別養護老人ホーム ベルホームの既設火災受信機を更新するものである。下記に示す「機器規格」と同等品以上の物品を調達し、搬入・設置のうえ試験調整を行うものとする。なお、設置する機器は既存設備等と互換性を有するものに限る。また、既存自動火災報知設備、非常放送設備の撤去及び処分を含むものとする。

### 6. 機器規格

#### (1) 自動火災報知設備（火災受信機内中継器ユニット含む）

機器名称	参考品番	数量	設置場所
火災受信機	FCRJ004-R-255(H)	1台	3に記載の場所
ガス漏れ検知器用電源装置	FRRJ0011-R-PG24-3D	1台	3に記載の場所

\*詳細は別紙、既設数量仕様書・特記仕様書を参照

#### (2) 非常放送設備

機器名称	参考品番	数量	設置場所
非常放送設備	TZ-5111B (モニターユニット)	1台	3に記載の場所

\*詳細は別紙、既設数量仕様書・特記仕様書を参照

### 7. 既設火災受信機・非常放送設備仕様

#### (1) 既設火災受信機仕様

複合GR型(壁掛型)、蓄積式

電源: AC100V、50/60Hz(予備電源内蔵)

アドレス数<255アドレス>、伝送系統<1系統>

自動試験機能付(ATF)

主音響: 音声合成式及びブザー

漢字プリンタ内蔵

(2) 既設非常放送設備仕様

(非常兼業務放送架)

電源電圧:AC100V

定格出力:360W

出力制御部:スピーカー出力回線数 20回線

音声警報:操作部:火災放送、非火災放送

表示部:発報放送、火災放送、非火災放送、発報連動停止

表示:火災、出火階、作動、主電源、連動/連動一斉

非常電源部:DC24V(ニカド蓄電池)、トリクル充電方式

(非常リモコンマイク)

出力制御:20回線および一斉(10回線分増設)

音声警報:操作部:火災放送、非火災放送

表示部:発報放送、火災放送、非火災放送

表示:火災、出火階、作動、主電源、連動/連動一斉

電源:DC24V(非常電源部より供給)

8. 機器の設置

- ・設置場所は既設の設置場所とする。
- ・機器の設置については、しかるべき資格を有する者であること。

9. 現場確認について

現場確認を希望する者は、設置場所及び設置状況を確実に把握するため、発注者と事前に調整のこと。

10. 配線について

- ・電源及び自動火災報知設備に伴うケーブル線、アース線は既存の配線を使用し、その他必要と思われる配線については、受注者が新規に整備すること。

11. 動作確認

- ・火災受信機の取替後、動作確認を行い正常に作動することを確認する。
- ・火災受信機の取替後、消防署による立会検査を行い、検査終了後消防署からの検査済み証を提出する。

12. その他

- ・設置の際に必要な消防署検査手続き及び立会いの事前申請手続き等は受注者が行うものとする。
- ・搬入路、納品場所及び什器等に損害を与えぬよう十分に注意するものとし、万一損害を与えた場合は受注者の負担において速やかに原状回復を行うこと。
- ・発生する不要資材等は受注者が搬出し、自らの責任において適切に処分すること。
- ・業務後において、発注者から瑕疵がある旨の連絡を受けた場合には、別途受注者が指示する期限までに物品の交換及び設置作業を行うこと。
- ・消防署による検査済み証の提出をもって納入完了とする。
- ・仕様でない事項又は仕様について生じた疑義については、発注者と協議のうえ決定すること。